




## 2.6. СУБСИДИИ НА ОПЛАТУ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ И КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ

Меры	Условия предоставления	Документы	Размер
<p>Субсидия на оплату жилого помещения и коммунальных услуг</p>	<p>Субсидии предоставляются гражданам в случае, если их расходы на оплату жилого помещения и коммунальных услуг, рассчитанные исходя из размера региональных стандартов нормативной площади жилого помещения, используемой для расчета субсидий, и размера региональных стандартов стоимости жилищно-коммунальных услуг, превышают величину, соответствующую максимально допустимой доле (МДД*) расходов граждан на оплату жилого помещения и коммунальных услуг в совокупном доходе семьи.</p> <p><b>* Размер МДД:</b></p> <p><b>18%</b> - для одиноко проживающего пенсионера, получающего страховую пенсию по старости (инвалидности);</p> <p><b>22%</b> - для всех остальных категорий граждан.</p>	<p>Сведения (документы), подтверждающие:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ правовые основания отнесения лиц, проживающих совместно с заявителем по месту постоянного жительства к членам его семьи;</li> <li>▪ правовые основания владения и пользования заявителем жилым помещением, в котором он зарегистрирован по месту постоянного жительства;</li> <li>▪ подтверждающие доходы заявителя и членов его семьи;</li> <li>▪ документы (копии) о платежах за жилое помещение и коммунальные услуги, начисленных за последний период подачи заявления месяц;</li> <li>▪ принадлежность заявителя и членов его семьи к гражданству Российской Федерации.</li> </ul>	<p>Рассчитывается индивидуально по формуле согласно постановлению Правительства РФ от 14.12.2005 № 761 "О предоставлении субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг"</p> <p><b>Размер субсидии</b> не может превышать фактических расходов семьи на оплату жилищно-коммунальных услуг. Для граждан, получающих ежемесячную денежную компенсацию расходов на оплату ЖКУ (ЕДК), размер субсидии не может превышать фактических расходов, уменьшенных на размер ЕДК</p>


Совокупный доход семьи или одиноко проживающего гражданина для предоставления субсидии определяется за 6 календарных месяцев. Отсчет указанного 6-месячного периода начинается за 1 месяц до месяца подачи заявления о предоставлении субсидии.

## Доходы семьи (одинок проживающего гражданина), учитываемые при определении права на получение жилищной субсидии

Учитываются в доходе		Не учитываются в доходе
<ul style="list-style-type: none"> <li>• вознаграждение за выполнение трудовых или иных обязанностей, включая выплаты стимулирующего характера, вознаграждение за выполненную работу, оказанную услугу, совершение действия в рамках гражданско-правового договора, в том числе по договору об осуществлении опеки или попечительства на возмездных условиях (договору о приемной семье, договору о патронатной семье) и иные аналогичные выплаты</li> <li>• компенсации, выплачиваемые государственным органом или общественным объединением за время исполнения государственных или общественных обязанностей</li>   <li>• доходы по договорам авторского заказа, договорам об отчуждении исключительного права на результаты интеллектуальной деятельности и лицензионным договорам</li> <li>• доходы, полученные в рамках применения специального налогового режима "Налог на профессиональный доход"</li> <li>• ежемесячное пожизненное содержание судей, вышедших в отставку</li> <li>• доход, полученный заявителем или членами его семьи за пределами Российской Федерации</li> </ul>		<ul style="list-style-type: none"> <li>• если они были получены детьми, возраст которых в расчетном периоде составлял менее 18 лет и которые в указанный период обучались в общеобразовательной организации, профессиональной образовательной организации и (или) образовательной организации высшего образования по очной форме обучения (за исключением обучения только по дополнительным образовательным программам) не менее 6 месяцев, falling on the period 12 months before the month, preceding the month of application for the subsidy</li>   <li>• сумма возвращенного налога на доходы физических лиц в связи с получением права на налоговый вычет через работодателя, а также денежных средств, возвращенных после перерасчета налоговой базы с учетом предоставления налоговых вычетов по окончании налогового периода</li> </ul>
<ul style="list-style-type: none"> <li>• доходы от осуществления предпринимательской деятельности</li> </ul>		<ul style="list-style-type: none"> <li>• в случае осуществления деятельности с применением упрощенной системы налогообложения заявитель вправе представить документы (сведения) о доходах за вычетом расходов в течение 10 рабочих дней со дня регистрации заявления о предоставлении субсидии</li> </ul>
<ul style="list-style-type: none"> <li>• денежное довольствие (денежное содержание) военнослужащих, сотрудников нацгвардии, ОВД, УФСИН, таможенных органов, и других органов, в которых</li> </ul>		

<p>законодательством РФ предусмотрено прохождение федеральной государственной службы, связанной с правоохранительной деятельностью, а также дополнительные выплаты, имеющие постоянный характер, продовольственное обеспечение и единовременное пособие при увольнении</p>		
<ul style="list-style-type: none"> <li>• пенсии, в том числе социальные доплаты к пенсии</li> <li>• пособия и иные аналогичные выплаты, в том числе выплаты по обязательному социальному страхованию и выплаты компенсационного характера: <ul style="list-style-type: none"> <li>- ежемесячные компенсационные выплаты в размере 1200 рублей неработающим трудоспособным лицам, осуществляющим уход за инвалидом I группы (за исключением инвалидов с детства I группы), а также за престарелым, нуждающимся по заключению лечебного учреждения в постоянном постороннем уходе либо достигшим возраста 80 лет;</li> <li>- меры социальной поддержки многодетным семьям (ежегодная выплата на школьную и спортивную формы, ежемесячная выплата на питание и проезд, ежемесячная выплата на приобретение лекарств и др.);</li> <li>- компенсационные выплаты беременным женщинам, кормящим матерям, а также детям в возрасте до трех лет для обеспечения полноценным питанием по заключению врачей;</li> <li>- ежемесячная компенсация на оплату жилья и коммунальных услуг отдельным категориям граждан;</li> <li>- меры поддержки ветеранам труда, труженикам тыла, почетным донорам;</li> <li>- единое пособие на детей и беременных женщин;</li> <li>- ежемесячная денежная выплата ветеранам, инвалидам, отдельным категориям граждан, пострадавшим от радиационного воздействия;</li> </ul> </li> </ul> <p>и пр.</p>		<ul style="list-style-type: none"> <li>• ежемесячные денежные выплаты неработающим трудоспособным лицам, осуществляющим уход за ребенком-инвалидом в возрасте до 18 лет или инвалидом с детства I группы</li> <li>• суммы ранее предоставленных субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг</li> <li>• государственная социальная помощь, оказываемая в виде денежных выплат</li> <li>• средства материнского (семейного) капитала из федерального бюджета по направлениям: <ul style="list-style-type: none"> <li>-на приобретение товаров и услуг, предназначенных для социальной адаптации и интеграции в общество детей-инвалидов;</li> <li>-на строительство (реконструкцию), компенсацию затрат на строительство (реконструкцию) объекта индивидуального жилищного строительства, либо реконструкцию, компенсацию затрат на реконструкцию дома блокированной застройки</li> </ul> </li> <li>• средства регионального материнского (семейного) капитала</li> <li>• социальное пособие на погребение</li> <li>• компенсации за самостоятельно приобретенное инвалидом техническое средство реабилитации и (или) оказанную услугу в соответствии с индивидуальной</li> </ul>

		<p>программой реабилитации или абилитации инвалида, а также ежегодная денежная компенсация расходов на содержание и ветеринарное обслуживание собак-проводников</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• компенсация за изготовление и установку надгробных памятников</li> <li>• единовременные выплаты военнослужащим, гражданам, пребывающим в добровольческих формированиях, или членам их семей, производимые в возмещение ущерба, причиненного жизни и здоровью в связи с участием в боевых действиях</li> <li>• единовременная материальная помощь, выплачиваемая на лечение ребенка</li> <li>• единовременные денежные поощрения, выплачиваемые при присвоении звания "Мать-героиня", при награждении орденом "Родительская слава", медалью ордена "Родительская слава"</li> <li>• суммы единовременной материальной помощи в связи со стихийным бедствием или другими чрезвычайными обстоятельствами, террористическим актом</li> <li>• единовременные страховые выплаты, производимые в возмещение ущерба, причиненного жизни и здоровью человека, его личному имуществу и имуществу, находящемуся в общей собственности членов его семьи, а также ежемесячные суммы, связанные с дополнительными расходами на медицинскую, социальную и профессиональную реабилитацию в соответствии с решением учреждения государственной службы медико-социальной экспертизы</li> <li>• денежные средства на приобретение недвижимого имущества, автотранспортного или мототранспортного средства, стоимость приобретения которого в полном объеме оплачена в рамках целевой государственной социальной поддержки</li> </ul>
<ul style="list-style-type: none"> <li>• стипендии и иные денежные выплаты студентам, а также компенсационные выплаты указанным категориям граждан в период их нахождения в академическом отпуске</li> </ul>		

по медицинским показаниям		
<ul style="list-style-type: none"> <li>сумма полученных алиментов</li> </ul>		
<ul style="list-style-type: none"> <li>выплаты правопреемникам умерших застрахованных лиц в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации об обязательном пенсионном страховании</li> </ul>		
<ul style="list-style-type: none"> <li>дивиденды, проценты и иные доходы, полученные по операциям с ценными бумагами</li> </ul>		<ul style="list-style-type: none"> <li>определяются за вычетом понесенных расходов по операциям с ценными бумагами и операциям с производными финансовыми инструментами</li> </ul>
<ul style="list-style-type: none"> <li>проценты по банковским вкладам</li> </ul>		<ul style="list-style-type: none"> <li>доходы в виде процентов по номинальным счетам в банках, открытым на детей в возрасте до 18 лет, находящихся под опекой (попечительством)</li> </ul>
<ul style="list-style-type: none"> <li>налогооблагаемые доходы от реализации и сдачи в аренду (наем, поднаем) имущества</li> </ul>		
<ul style="list-style-type: none"> <li>доходы, полученные в результате выигрышей, выплачиваемых организаторами лотерей, тотализаторов и других основанных на риске игр</li> </ul>		